

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Кирпичная 6

за период с 1 января 2013 г. по 31 декабря 2013 г.

Площадь жилых помещений в доме 58 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

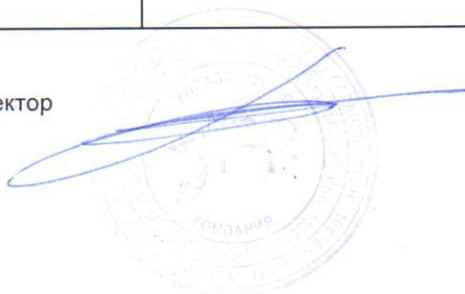
Переплата (задолженность) на 01.01.13 г.

-1 336

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	6 528	7 229	1. Управление многоквартирным домом	1 176	1 176
			2. см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.13 по 31.12.13"	1 323	1 323
			3. банк. 1,5%	170	170
			4. распеч. фин-лиц. счетов		
			2 л.сч.*13,26 руб/сч* 12 мес.	318	318
			5. оплата уполн. по дому, двор, уборщ.	0	0
			6. услуги пасп.стола		
			2 покв. карт*8,91 руб/покв. карт*12 мес.	214	214
Вывоз ТБО, ЖБО		0	по актам выполненных работ		0
Вывоз ТБО (РДС)	1 581	1 750		1 581	1 581
Капитальный ремонт		0		0	0
Итого по жилищным услугам	8 109	8 980		4 782	4 782
Коммунальные услуги:					
Отопление		0		0	0
					0
					0
Холодное водоснабжение	1 956	2 165		3 417	3 417
Водоотведение		0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)		0		0	0
Итого по коммунальным услугам	1 956	2 165		3 417	3 417
итого по жилищным и коммунальным услугам	10 065	11 145		8 200	8 200
пени	198	219			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	10 262	11 364		8 200	8 200
Сумма переплаты (задолженности)					3 164
процент оплаты		110,73			
арендаторы					
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2014 г.					1 828

Директор

И.Б.Красик



Виды работ выполненные за период 01.01.2013г. - 31.12.2013г.

ул.Кирпичная д. 6

	сод.АДС	прочие АДС	электр. работы	паспорт готов.	общестр. работы	ревизия эл.обор.	ТО печей	сантехн. работы	уборка территории	очистка кровли от снега	запуск СО	опрессовка СО	ЖБО ТБО	выкашивание газонов	ВСЕГО
январь	41,00														41,00
февраль	41,00														41,00
март	41,00														41,00
апрель	41,00														41,00
май	41,00					607,00									648,00
июнь	41,00														41,00
июль	41,00														41,00
август	41,00														265,00
сентябрь	41,00		224,00												41,00
октябрь	41,00														41,00
ноябрь	41,00														41,00
декабрь	41,00														
Итого	492,00	0,00	224,00	0,00	0,00	607,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1323,00

Красноперова Е. В.